

BRUNA FERRI
ARQUITETURA

CHECKLIST DA
VISTORIA

BEM-VINDO(A) À SUA NOVA FASE!

Agora que as chaves estão quase em mãos, é hora de garantir que está tudo certo antes de assinar. Esse checklist foi criado para te dar clareza e segurança na hora da vistoria.

Imprima este material ou use direto no celular para marcar cada item durante a vistoria.

1. Pisos e Revestimentos

- ☐ Estão nivelados e bem assentados
- ☐ Sem trincas ou som oco ao pisar
- ☐ Rejuntas aplicados de forma uniforme
- ☐ Rodapés bem fixados e sem falhas
- ☐ Piso com caimento adequado nas áreas molhadas

2. Paredes e Pintura

- ☐ Sem manchas, bolhas ou rachaduras
- ☐ Pintura uniforme em todas as paredes
- ☐ Canto entre parede e teto bem acabado
- ☐ Sem respingos de tinta em pisos ou janelas

3. Portas e Janelas

- ☐ Todas abrem e fecham com facilidade
- ☐ Sem empenamento, folgas ou ruídos
- ☐ Travas, maçanetas e fechaduras funcionando
- ☐ Janelas vedam corretamente e deslizam bem nos trilhos

4. Instalações Elétricas

- ☐ Tomadas distribuídas conforme planta
- ☐ Luzes funcionam em todos os cômodos
- ☐ Quadro de disjuntores identificado
- ☐ Teste as tomadas com carregador ou outro aparelho
- ☐ Campainha funcionando

5. Hidráulica e Esgoto

- ☐ Todas as torneiras com boa pressão
- ☐ Descarga funcionando corretamente
- ☐ Ralos desobstruídos
- ☐ Registros acessíveis e funcionando
- ☐ Sem vazamentos visíveis nas bancadas ou sifões

6. Cozinha, Banheiro e Lavanderia

- ☐ Bancadas bem fixadas e sem trincas
- ☐ Cuba, torneiras e válvulas funcionando
- ☐ Ponto de gás (se houver) bem posicionado
- ☐ Grelhas e ralos limpos e sem cheiro

Dicas finais:

- ☐ Fotografar tudo para ter registros de como foi entregue
- ☐ Solicite por escrito o protocolo e o prazo para correções
- ☐ Não tenha pressa e agende a vistoria com calma

Está pronto para transformar seu apê em um lar com a sua cara?

Nosso escritório pode te orientar desde os primeiros detalhes até as soluções que realmente funcionam pro seu dia a dia.

CLIQUE AQUI E NOS CHAME

BRUNA FERRI
ARQUITETURA